



**U Z N E S E N I E Č.188**

zo dňa 28.12.2021

ohľadom schválenia špeciálnych poplatkov , uplatniteľných vo fiškálnom roku 2022

Miestne zastupiteľstvo mesta Nadlak , na riadnom zasadaní zo dňa 28.12.2021, Berúc do ohľadu :

- podnet primátora mesta Nadlak, uvedený v schvaľovacom referáte, evidovanom pod číslom 6532/15.10.2021
- referát vedúceho architekta mestského úradu, č. 5771/10.09.2021
- referát správcu tržnice v rámci mestského úradu, č. 6525/14.10.2021
- referát poľnohospodárskej komory v rámci mestského úradu, č. 6166/29.09.2021
- referát Oddelenia pre rozpočet , v rámci radnice mesta Nadlak, č. 40246/14.10.2021
- referát Miestneho verejného oddelenia pre evidenciu obyvateľov , č. 5914/16.09.2021
- odborné hlásenie Dobrovoľného zboru pre núdzové situácie v Nadlaku, č. 6500/13.10.2021
- záznam ohľadom vyvesenia a oznámenia ako takého, č. 6533/15.10.2021
- uznesenie Miestneho zastupiteľstva mesta Nadlak, č. 39/27.02.2007 ohľadom schválenia Poriadku určovania a schvaľovacej procedúry pre špeciálne poplatky.
- ustanovenia čl. 484 – 485 zákon č. 227/2015 ohľadom Daňového zákonníka, novelizovaný.
- ustanovenia zákona č. 52/2003 ohľadom transparentnosti rozhodnutí vo verejnej správe , aktualizované
- ustanovenia čl. 30 , zákona č. 273/2006 ohľadom miestnych verejných financií, novelizovaný
- ustanovenia čl. 129(2), písm.b (4), písm.c , Mimoriadneho nariadenia č. 57/2019 ohľadom Administratívneho zákonníka , novelizované
- kladné stanovisko ekonomicko-finančnej, poľnohospodárskej, právnej a disciplinárnej komisie
- kladné stanovisko komisie pre usporiadanie územia a urbanistiku, ochranu prostredia, turistiku a miestnu verejnú správu
- kladné stanovisko komisie pre spoločensko-kultúrne aktivity, náboženstvo , školstvo, zdravie a rodinu, prácu a sociálnu bezpečnosť, ochranu detí, pre mládež a šport

V súlade s čl. 139(3), písm.c) Mimoriadneho nariadenia č. 57/2019 ohľadom Administratívneho zákonníka , novelizované

**ROZHODUJE:**

**Čl.1.** Schvaľujú sa špeciálne poplatky pre poľnohospodársku tržnicu a pre tržnicu Obor pre fiškálny rok 2022, podľa prílohy č. 1, ktorá tvorí súčasť tohoto rozhodnutia .

**Čl.2.** Schvaľujú sa špeciálne poplatky pre služby vykonávané Miestnym verejným oddelením pre evidenciu osôb, na fiškálny rok 2022, podľa prílohy č.2, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia.

**Čl.3.** Schvaľujú sa špeciálne poplatky pre služby vykonávané oddelením pre urbanistiku, v rámci mestského úradu, na fiškálny rok 2022, podľa prílohy č.3, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia.

**Čl.4.** Schvaľuje sa špeciálny poplatok za upisovanie zmlúv o prenájme , v hodnote 5 lei / zmluva , na fiškálny rok 2022, podľa prílohy č.4, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia.

**Čl.5.** Schvaľujú sa poplatky pre služby určené finančnej podpore s cieľom uhradiť náklady spojené s údržbou a prevádzkou Dobrovoľného zboru pre núdzové situácie v Nadlaku, na fiškálny rok 2022, podľa prílohy č.5, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia.

**Čl.6.** Schvaľujú sa špeciálne poplatky pre služby vykonávané oddelením mestského úradu pre dane a poplatky , na fiškálny rok 2022, podľa prílohy č.6, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia.

**Čl.7.** ustanovenia z tohoto rozhodnutia sa začnú uplatňovať , počnúc 1. januárom 2022.

**Čl.8.** Toto rozhodnutie bude plnené primátorom mesta Nadlak a budú s ním oboznámení :

- vedúci architekt
- správca tržnice
- Dobrovoľný zbor pre núdzové situácie v Nadlaku
- Daňové oddelenie
- Miestne verejné oddelenie pre evidenciu osôb
- občania, prostredníctvom plagátov
- Inštitúcia Prefekta župy Arad, Odbor právnych a administratívnych sporov- Právne oddelenie a oddelenie kontroly legality listín

**PRESEDAJÚCI**  
**MILAN KELO**

**POTVRDZUJE LEGALITU**  
**PREDNOSTA**  
**ALEXANDRU GROS**

## ŠPECIÁLNE POPLATKY

na rok 2022, určené financovaniu nákladov pre údržbu a prevádzku  
**Dobrovoľného zboru pre núdzové situácie v Nadlaku.**

### **I. Poplatky pre podporu činností pre ochranu pred požiarmi, na rok 2022.**

**(1)**, Hodnota špeciálnych poplatkov pre financovanie nákladov spojených s údržbou a prevádzkou Dobrovoľného zboru pre núdzové situácie , na rok 2022, pre fyzické osoby , navrhujeme ,aby sa riadila podľa zóny v ktorej sa nachádza každé obydlie:

obydlie/rok - zóna **A**: 22 Ron

obydlie /rok – zóna **B** : 25 Ron

obydlie /rok – zóna **C** : 27 Ron

obydlie /rok – zóna **D** : 30 Ron

Z tohoto vyplýva priemerný poplatok v hodnote 26 lei /obydlie/rok, ktorý sa uplatní pre 3322 obydľí v meste, takže odhad príjmov mesta plynúce z týchto poplatkov pre fyzické osoby, bude 86 372 lei.

**(2)**, Pre podnikateľov patriacich do Územného administratívneho celku Nadlak, sa navrhujú pre rok 2022, nasledovné hodnoty špeciálnych poplatkov:

1. Pre kategóriu	A – mimoriadne veľké nebezpečenstvo požiaru	400 Ron/rok
2.	B – veľmi veľké nebezpečenstvo požiaru	350 Ron/rok
3.	C - veľké nebezpečenstvo požiaru	300 Ron/rok
4.	D - priemerné nebezpečenstvo požiaru	200 Ron/rok
5.	E1- malé nebezpečenstvo požiaru	100 Ron/rok
6.	E2 - malé nebezpečenstvo požiaru	60 Ron/rok

Odhaduje sa, že prijmi z tohoto špeciálneho poplatku pre právnické osoby ,sa vyčíslia na približnú hodnotu 18 000 Ron.

**(3)**, Zaradenie do jednotlivých kategórií požiarneho nebezpečenstva, sa koná na základe protipožiarneho zásahového plánu , ktorý vlastní každá firma, alebo na základe iných dokumentov určených zákonom a schválených Inšpektorátom pre núdzové situácie „V.Goldis“, župa Arad, a keby ani tieto neboli, tak zaradenie sa uskutoční „ex officio“ Dobrovoľným zborom pre núdzové situácie v Nadlaku, na základe príkazu primátora.

**(4)**, Za špeciálny poplatok určený pri bode (1), ktorý poberá Dobrovoľný zbor pre núdzové situácie v Nadlaku, zaisťuje nasledovné služby pre fyzické osoby:

a) vykonáva činnosť oboznamovania a školenia, ohľadom poznávania a rešpektovania pravidiel a opatrení pre ochranu pred požiarmi;

b) kontroluje spôsob uplatňovania noriem , technických predpisov a ustanovení, ohľadom ochrany obydľí obyvateľstva pred požiarmi;

c) zaisťuje protipožiarne zásahy , záchranu, poskytovanie prvej pomoci a ochranu osôb, zvierat a statkov ohrozených požiarmi, alebo inými živlami.

**(4.1)** Za špeciálny poplatok uvedený pri bode (2), v tejto prílohe, miestne zastupiteľstvo musí hradiť náklady spojené s protipožiarnym zásahom, ktoré priniesli ujmu vlastníctvu právnických osôb.

**(4.2)** Náklady spojené s protipožiarnym zásahom, ktoré priniesli ujmu na majetku právnických osôb, ktoré ale neuhradili špeciálne poplatky určené pri bode (2), im nebudú uhradené , ak nezaplatia špeciálny poplatok do konca roka, ak len zákon neurčuje ináč.

**(4.3)** Náklady spojené s protipožiarnym zásahom, v obvode nachádzajúcom sa v kompetencii Dobrovoľného zboru pre núdzové situácie , ktoré zapríčinili ujmu na majetku fyzických ,alebo právnických osôb nachádzajúcich sa mimo územného administratívneho celku mesta Nadlak, budú hradené týmito osobami, ak len sa dokáže ich vina v zapríčení tohto skutkového stavu.

**(4.4)** V prípade uzavretia zmlúv , alebo dohôd o spolupráci Miestneho zastupiteľstva Nadlak s inými správnymi jednotkami, ktoré si vytvorili tiež dobrovoľné zbory, v súlade s Príkazom č. 75/2019, zásahy sa budú konať v rámci reciprocity.

**(5)** Špeciálny poplatok za činnosti uvedené v odseku (4.2) a (4.3) sa určí na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva.

## **II. Uhradenie špeciálnych poplatkov:**

**(6)** Špeciálne poplatky uvedené pri bodoch (1), (2) a (5) sa budú hradíť v súlade s platným Daňovým poriadkom.

**(7)** V prípade neuhradenia poplatkov do daného termínu, uvedeného pri bode (6), sa budú musieť hradíť aj pokuty za opôzdenie, pre každý opôzdený deň , v súlade so zákonnými ustanoveniami.

**(8)** Určovanie pokút za opôzdenie uhradenia špeciálnych poplatkov, prináleží Oddeleniu pre rozpočet v rámci radnice mesta Nadlak.

**(9)** Hodnota dlhovaného špeciálneho poplatku , zo strany fyzických a právnických osôb , zaregistrovaných v priebehu roka , sa vypočíta úmerne, počnúc prvým dňom nasledovného mesiaca, po ich zaregistrovaní.

**(10)** V prípade, že právnické osoby si pozastavia, alebo zastavia svoju činnosť počas roka, tieto sú oprávnené požiadať pozastavenie platby špeciálneho poplatku a to na základe písomnej žiadosti a priloženého dôkazového materiálu, vydaného oprávnenými úradmi a z ktorých vysvitá, že si svoju činnosť pozastavili, alebo celkom zastavili.

**(11)** Žiadosť o pozastavenie platby špeciálneho poplatku je schvaľovaná primátorom.

**(12)** Hodnota špeciálneho poplatku pre právnické osoby , v situácii uvedenej pri bode (10), sa určí úmerne až do dňa, keď sa rozhodlo o pozastavení platby špeciálneho poplatku.

**(13)** Mestský úrad Nadlak, prostredníctvom Oddelenia pre rozpočet, zasiela právnickým osobám oznámenia o povinnosti platby a o hodnote určeného špeciálneho poplatku, ako i spôsob jeho hradenia.

**(14)** Poberanie špeciálnych poplatkov , je úlohou Oddelenia pre rozpočet v rámci Mestského úradu Nadlak. Platba špeciálnych poplatkov sa môže konať prevodom do nasledovného konta..... Identifikačné číslo 3518822 , otvorené v Trezorérii mesta Arad.

**(15)** Prijmy obdržané z poberania špeciálnych poplatkov, sa používajú výlučne pre organizovanie a zaistenie pohotovostného, operatívneho stavu, ako i zásahovej schopnosti Dobrovoľného zboru pre núdzové situácie v Nadlaku.

PRESEDAJÚCI ZASADANIA

**MILAN KELO**

PODPIS POTVRDZUJÚCI LEGALITU

PREDNOSTA

**ALEXANDER GROS**

**ŠPECIÁLNE POPLATKY**  
pre agro-otravinársku tržnicu a tržnicu Obor pre fiškálny rok 2022

<b>Por. č.</b>	<b>Upresnenia</b>	<b>Poplatok/JM schválený pre rok 2022</b>
1	Rezervovanie miesta o rozlohe 1. m <sup>2</sup> na tržnici	<b>15,00 lei /m<sup>2</sup>/6 mesiacov</b>
2	Poplatok za užívanie plochy na predaj poľnohospodárskych výrobkov	<b>1,50 lei /m<sup>2</sup>/deň</b>
3	Poplatok za užívanie plochy na predaj iných výrobkov, ako poľnohospodárske	<b>2,00 lei //m<sup>2</sup>/deň</b>
4	Rezervovanie miesta pre vozidlo	<b>150,00 lei /6 mesiacov</b>
5	Poplatok za užívanie miesta pre vozidlo, bez rezervácie	<b>20,00 lei //m<sup>2</sup>/deň</b>
6	Poplatok za užívanie miesta pre vozidlo s rezerváciou	<b>10,00 lei //m<sup>2</sup>/deň</b>
7	Rezervovanie stola	<b>60,00 lei /6 mesiacov</b>
8	Poplatok za užívanie stola na predaj poľnohospodárskych výrobkov - ale nie menej ako	<b>6,00 lei /stôl/deň</b> <b>2,00 lei/osoba</b>
9	Poplatok za užívanie stola na predaj iných výrobkov, ako poľnohospodárskych - ale nie menej ako	<b>8,00 lei /stôl/deň</b> <b>2,00 lei/osoba</b>
10	Rezervovanie plochy potrebnej na predaj mliečnych a potravinárskych výrobkov vo vnútri tržnice, majúť otvor pre 3 miesta	<b>150,00 lei /6 mesiacov</b>
11	Poplatok za užívanie jedného miesta s okienkom, bez rezervácie + 1 váhu/okienko pre 3 miesta	<b>4,00 lei/osoba/deň</b>
12	Poplatok za užívanie jedného miesta s okienkom s rezerváciou + 1 váha /okienko pre 3 miesta	<b>2,00 lei/osoba /deň</b>
13	Poplatok za predaj drobných zvierat a hydiny: - slepice, morky, husy, králiky a iné - jednodenné kurčatá	<b>1,00 lei /kus/deň</b> <b>0,05 lei /kus/deň</b>
14	Poplatok za predaj malých zvierat - ošípané od 0-6 mesiacov : ovce, kozy - ošípané staršie ako 6 mesiacov	<b>1,00 lei /kus/deň</b> <b>5,00 lei /kus/deň</b>
15	Poplatok pre vstup kamiónov s tovarom do tržnice 3,5-7 t - iné menšie vozidlá (A.R.O., vozy)	<b>15,00 lei /deň</b> <b>10,00 lei /deň</b>
16	Poplatok za použitie toalety	<b>1,00 lei</b>
17	Poplatok za kúpno-predajný oznam ( každý oznam sa publikuje dvakrát za trhovú deň)	<b>5,00 lei</b>
18	Poplatok za stánok na tržnici	<b>20,00 lei/deň</b> <b>150 lei/mesiac</b>

PRESEDAJÚCI  
**MILAN KELO**

POTVRDZUJE LEGALITU  
**PREDNOSTA : ALEXANDRU GROS**



**ŠPECIÁLNE POPLATKY**  
**PRE S.P.C.L.E.P.-MATRIČNÝ ÚRAD NADLAK**

Por.č.	Druh poplatku	Výška poplatku pre fiškálny rok 2022
1.	Pre úradné uzavretie manželstva po úradných hodinách - 30 minút.	100 lei
2	Pre úradné uzavretie manželstva v sobotu - 30 minút	150 lei
3	Pre úradné uzavretie manželstva v nedeľu, alebo v deň štátneho sviatku – 30 minút	300 lei
4	Vydanie potvrdenia ohľadom registrácie jedného matričného dokumentu.	30 lei
5	Pre úradné uzavretie manželstva, mimo sídla Mestského úradu v Nadlaku, v súlade so zákonom č. 119/1996 ponovo vydaný (tento poplatok nevylučuje predošlé dva ).	500 lei
6	Poplatok za oznámenie osoby z Národného registra evidencie osôb	30 lei
7	Poplatok za vydanie duplikátu rozvodového listu	50 lei

**PREDSEDAJÚCI**  
**MILAN KELO**

**POTVRDZUJE LEGALITU**  
**PREDNOSTA**  
**ALEXANDRU GROS**



1

# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

---

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

---

Príloha č.4 k UMZ, č.188/28.12.2021

### ***Poplatok za nájomné zmluvy , ohľadom využívania poľnohospodárskej pôdy pre fiškálny rok 2022***

#### **Poplatok – 5 lei/nájomná zmluva**

Potrebné náležitosti:

1. Zmluva o prenájme - 3 výtlačky (jeden pre Miestny úrad mesta Nadlak )- bez vymazaní a opráv;
2. Vlastnícke listiny ohľadom statku, ktorý je predmetom nájomnej zmluvy ( vlastnícky list ,Výpis z pozemkovej knihy, kúpno-predajná zmluva , donačný list, osvedčenie o dedičstve, alebo iné náležitosti dokazujúce vlastníctvo)- kópie /potvrdenia vlastníckeho práva zo strany daňového oddelenia miestneho úradu , na výtlačku nájomnej zmluvy , čo sa zachováva v registre nájomných zmlúv, ktoré sú uschovávané na Miestnom úrade mesta Nadlak.
3. Potvrdenie o nahlásení pozemku, čo je predmetom nájomnej zmluvy, do registra poľnohospodárskych pozemkov , tak zo strany nájomcu ako i nájomníka, vydané oddelením pre poľnohospodárske záznamy v rámci Miestneho úradu (na jeden výtlačok nájomnej zmluvy , ktorý zostáva na mestskom úrade, sa poznamená ,že sa potvrdzuje upísanie zo strany oddelenia pre poľnohospodárske záznamy , a to vlastnoručným podpisom )
4. OP/DIČ- majiteľ a nájomca- kópia
5. Potvrdenie uhradenia poplatku za registráciu nájomnej zmluvy , zo strany nájomcu , na Miestnom úrade mesta Nadlak (bloček vadaný daňovým oddelením miestneho úradu - kópiu)- 5 lei/ nájomná zmluva ( v prípade, že v ten istý deň sa zaregistrujú viac nájomných zmlúv, bude vydaný len jeden spoločný bloček obsahujúci celkovú sumu za nájomné zmluvy , povinne zaregistrované v ten deň).

**PRESEDAJÚCI  
MILAN KELO**

**POTVRDZUJE LEGALITU  
PREDNOSTA  
ALEXANDRU GROS**







**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Príloha č.3 k UMZ č.188/28.12.2021

**ȘPECIÁLNE POPLATKY– URBANISTIKA**

<b>Por. č.</b>	<b>DRUH POPLATKU</b>	<b>Výška poplatku pre fiškálny rok 2021</b>
1.	Poplatok za potvrdenie korekcie/ zaznamenanie adresy, korekcia/záznam plochy , zaknihovanie stavieb do Pozemkovej knihy	<b>24,00 lei</b>
2.	Poplatok za územné plány m. 1 : 200 - 1 : 500 ohľadom nehnuteľností	<b>0,19 lei/m<sup>2</sup> pozemok</b>
3.	Poplatok za Oznámenie o jestvujúcej príležitosti	<b>100,00 lei</b>

**PRESEDAJÚCI**  
**MILAN KELO**

**LEGALITU POTVRDZUJE**  
**PREDNOSTA**  
**ALEXANDRU GROS**



1

# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Príloha č.6 k UMZ č.188/28.12.2021

### Špeciálne poplatky na rok 2022, za predčasné vydanie určitých dokumentov (pred zákonnou lehotou), ktoré sú v kompetencii daňového oddelenia

Por. č.	Požadovaný dokument/služba	Fyzická osoba	Právnické osoby
		Určený poplatok-lei	Určený poplatok-lei
1	Vydanie daňového osvedčenia za max. 2 hodiny od podania žiadosti	25	25
2	Vydanie potvrdenia ohľadom uhradenia daní a poplatkov , ako i pokút na bežný rok , v lehote do dvoch dní od podania žiadosti	25	25
3	Vydanie potvrdenia ohľadom uhradenia daní a poplatkov, ako i pokút, na obdobie posledných 4. rokov pred daným rokom, a to do 5. dní od podania žiadosti	30	30
4	Vydanie potvrdenia ohľadom uhradenia daní a poplatkov za obdobie dlhšie ako 4. roky , že je daňovým poplatníkom, atd.,úkon čo predpokladá vyhľadávanie v archive , do 10. dní od podania žiadosti	50	50
5	Vydanie správy o stave patrimonía na požiadanie, do 2 hodín od podania žiadosti	10	10
6	Na žiadosť vydané Daňové rozhodnutie /Oznámenie o povinnosti platby ( ktoré už raz bolo vydané)	20	20
7	Na žiadosť vydaný Daňový výkaz na bežný rok	20	20
8	Vydanie kópií rôznych dokumentov , z fiškálneho spisu, na žiadosť	5 lei/list	5 lei/list

PRESEDAJÚCI  
**MILAN KELO**

POTVRDZUJE LEGALITU  
PREDNOSTA  
**ALEXANDRU GROS**