



# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Nr.125 din 07.10.2022

Proiect  
Avizat secretar general

### HOTĂRÂREA Nr.

din.....2022

privind trecerea imobilului evidențiat în CF nr. 319090 Nădlac - proprietatea privată  
a Orașului Nădlac, în cea de proprietate publică

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de..... 10.2022  
Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr.6175/07.10.2022
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.6174/7.10.2022
- prevederile art.129(2), lit."c" și Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Extras CF nr.319090 Nădlac- proprietatea privată a orașului Nădlac
- avizul \_\_\_\_\_ al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul \_\_\_\_\_ al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.139(1), (3), lit.g din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă trecerea imobilului ( teren neîmprejmuit ) înscris în CF nr.319090 Nădlac, parcela nr.cad.319090, proprietatea privată a orașului Nădlac, în proprietatea publică a orașului Nădlac, conform pct.2 din Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată.

**Art.2.** Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Nădlac, prin includerea imobilului (teren neîmprejmuit), evidențiat în CF nr. 319090 Nădlac, parcela nr.cad.319090 în cadrul Secțiunii I - „Bunuri imobile” din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr. 53 din 31.03.2009, astfel:

#### Secțiunea I :Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândiri i, sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6

72		Teren neîmprejmuit	-CF nr.319090 Nădlac -cad.319090-5885 mp teren neîmprejmuit	2022	150.000 lei	HCL nr.____/____ 2022
----	--	-----------------------	---	------	-------------	-----------------------------

**Art.3.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul oraşului Nădlac și se comunică către:

- arhitect-șef din cadrul primăriei
- serviciul buget din cadrul primăriei
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii HCL în Cartea Funciară a oraşului Nădlac
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Inițiator  
**PRIMAR UAT NĂDLAC**

SC/2 ex



# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Nr.6175 din 07.10.2022

### REFERAT DE APROBARE

Mărginean Ioan-Radu, primarul unității administrativ-teritoriale Nădlac,  
Având în vedere:

- referatul Comp.Patrimoniu din cadrul primăriei nr.6175/07.10.2022
- prevederile art.129(2), lit."c" și a pct.2 din Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- **Extras CF nr.319090 Nădlac- proprietatea privată a orașului Nădlac**
- **necesitatea reglementării juridice a imobilului în cauză ( teren neîmprejmuit) , cu stabilirea regimului de proprietate în cel "PUBLIC"**

### PROPUN:

Supunerea spre analiză, dezbatere și aprobare de către Consiliul local Nădlac a proiectului de hotărâre privind trecerea imobilului ( teren neîmprejmuit) evidențiat în CF nr.319090 Nădlac, nr.cad.319090- proprietatea privată a Orașului Nădlac, în cea de proprietate publică.

Primar oraș Nădlac  
**Mărginean Ioan-Radu**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC**

315500-Nădlac, str.1 Decembrie,nr.24,tel:0257474325,Fax:473300

**e-mail:**office@primaria-nadlac.ro, www.primaria-nadlac.ro

**Cod. Fiscal 35.18.822**

Nr. 6174 din 07.10 .2022

**R E F E R A T**

Către,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Szaiak Pavel Ciprian inspector A.P.L .din cadrul primăriei orașului Nădlac

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr. 53 din 31.03.2009 privind însușirea de către Consiliul Local al orașului Nădlac a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr.81 din 22.06.2021 privind aprobarea vânzării unor terenuri proprietate privată a orașului Nădlac, la baza căreia este raportul de evaluare întocmit de către Rusu Ioan-Romulus „ROEL” IF Arad și raportul de evaluare elaborat de către ing. Untaru Mihaela-Vasilica
- prevederile art.129(2), lit.”c” și a pct.2 din Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- **Extras CF nr.319090 Nădlac- proprietatea privată a orașului Nădlac**

**PROPUN :**

Trecerea imobilului ( teren neîmprejmuit ) înscris în CF nr.319090 Nădlac, proprietatea privată a orașului Nădlac, în proprietatea publică a orașului Nădlac, conform pct.2 din Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată.

De asemenea, este necesar completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Nădlac, prin includerea imobilului ( teren neîmprejmuit), evidențiat în CF nr.319090 Nădlac în cadrul Secțiunii I - „Bunuri imobile” din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr. 53 din 31.03.2009, astfel:

Secțiunea I :Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
----------	----------------------	-------------------	--------------------------	--	----------------------	---------------------------

0	1	2	3	4	5	6
72.		Teren neîmprejmuit	-CF nr.319090 Nădlac, cad.319090, 5885 mp – teren neîmpreprejmuit	2022	150.000 lei	HCL nr. ___/ ____2022

Inspector A.P.L.  
Pavel Ciprian Szaiak