



# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Nr.61/16.05.2022

Proiect  
Avizat secretar general

### HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_05.2022

privind reglementarea situației juridice a imobilelor înscrise în CF nr.310824 și 310933 Nădlac

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_05.2022  
Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr.3095/16.05.2022
- referatul secretarului general UAT Nădlac- Gros Alexandru nr.3094/16.05.2022
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată
- prevederile art.6(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată
- prevederile art.129(2), lit."c" și a pct.2 din Anexa nr.4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- **Extras CF nr. 310824 și 310933 Nădlac, înscriere provizorie – proprietate Oraș Nădlac , imobile cu categoria de folosință "drum"**
- avizul \_\_\_\_\_ al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul \_\_\_\_\_ al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.139(1), (3), lit.g din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1. (1)** În aplicarea art.6(1) din Legea nr.213/1998- actualizată, se justifică înscrierea provizorie (înch.OCPI Arad nr.82664/08.08.2019) și se solicită **întabularea imobilului înscris în CF nr.310824 Nădlac, în suprafața de 6.541 mp, în favoarea orașului Nădlac - drept de proprietate publică, destinație "drum"**.

**(2)** În aplicarea art.6(1) din Legea nr.213/1998- actualizată, se justifică înscrierea provizorie (înch.OCPI Arad nr.82773/08.08.2019) și se solicită **întabularea imobilului înscris în CF nr.310933 Nădlac, în suprafața de 3.999 mp, în favoarea orașului Nădlac -drept de proprietate publică, destinație "drum"**.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- compartiment administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- arhitect-șef din cadrul primăriei
- serviciul buget din cadrul primăriei
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**INIȚIATOR  
PRIMAR UAT NĂDLAC**



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL ARAD

### ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Nr.3095 din 16.05.2022

## REFERAT DE APROBARE

Mărginean Ioan-Radu, primarul unității administrativ-teritoriale Nădlac,  
Având în vedere:

- referatul secretarului general UAT Nădlac- Gros Alexandru nr.3094/16.05.2022
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată
- prevederile art.129(2), lit."c" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Extrasul CF nr.310824 Nădlac și CF nr.310933, înscriere provizorie – proprietate Oraș Nădlac, terenuri cu destinația de folosință "drum"
- necesitatea adoptării unei hotărâri în aplicarea art.6(1) din Legea nr.213/1998, actualizată
- **necesitatea reglementării juridice a terenurilor cu destinația de folosință "drum" , cu stabilirea regimului de proprietate în cel "PUBLIC" , procedură necesară pentru depunerea proiectului pentru accesare fonduri europene- cu denumirea „Amenajare pistă de biciclete în orașul Nădlac”**

### PROPUN:

Supunerea spre analiză, dezbateri și aprobare de către Consiliul local Nădlac a proiectului de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor înscrise în CF nr.310824 și 310933 Nădlac.

Primar oraș Nădlac  
**Mărginean Ioan-Radu**



# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Nr.3094 /16.05.2022

### **REFERAT**

Subsemnatul, Gros Alexandru, secretarul general UAT Nădlac :

Având în vedere :

- că în urma finalizării înregistrării sistematice pe anumite sectoare cadastrale de pe raza UAT Nădlac, prin încheierile OCPI nr.82664/08.08.2021 și 82.773/08.08.2021 s-a dispus înscrierea imobilelor înscrise în CF 310824 și 310933 Nădlac în favoarea orașului Nădlac-proprietate privată, ca și înscriere provizorie, imobile cu categoria de folosință "drum"
- prevederile art.6(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, conform căruia :

"Fac parte din domeniul public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și bunurile dobândite de stat în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, dacă au intrat în proprietatea statului în temeiul unui titlu valabil, cu respectarea Constituției, a tratatelor internaționale la care România era parte și a legilor în vigoare la data preluării lor de către stat."
- Prevederile pct.2 din anexa nr.4 din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Posibilitatea demarării unor proiecte- respectiv „Amenajare pistă de biciclete în orașul Nădlac”, pentru imobilul înscris în CF nr.317861 Nădlac și CF nr.310933 Nădlac, care are categoria de folosință "drum"

### **Propun :**

Analizarea celor inserate mai sus și în consecință aprobarea proiectului de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor înscrise în CF nr.310824 și 310933 Nădlac.

**SECRETAR GENERAL ORAS NĂDLAC**  
GROS ALEXANDRU