



Nr.64/23.05.2022

Proiect
Avizat secretar general

HOTĂRÂREA Nr. _____

din _____2022

privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unui teren

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în sedinta ordinară din data de _____2022,

Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3264/23.05.2022
- referatul nr. 3263/23.05.2022 al arhitectului-șef din cadrul primăriei
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată
- prevederile art.129(2), lit.c, (6), lit.c, art.286(1), (4), art.287, lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- avizul _____ al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul _____ al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.139(1), (3), lit.e din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă introducerea în circuitul funciar a terenului situat în intravilanul orașului Nădlac, nr. CAD Ps1307, nr. top 13296/1/1, categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a Orașului Nădlac în suprafață de 12296 mp, conform anexelor nr. 1-2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul menționat în cuprinsul art. 1 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

Art.4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către :

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Inițiator
Primar UAT NĂDLAC

REFERAT DE ADMITERE
pentru
INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL FUNCICIAR A UNUI TEREN

Conform prevederilor Planului de Urbanism General al orașului Nădlac, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 169 din 30.12.2013, între parcul Pădurice și strada Vasile Goldiș se găsește o suprafață de teren situată în intravilan, propusă spre reglementare. În baza documentației anexate (planșe topografice) se propune introducerea în circuitul funciar a următorului teren:

- terenul situat în intravilanul orașului Nădlac, nr. CAD Ps 1307, nr. top 13296/1/1, categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a Orașului Nădlac în suprafață de 12296 mp, conform anexelor nr. 1-2. Introducerea în circuitul funciar este necesară pentru reglementarea juridică și realizarea de piste pentru biciclete.

Având în vedere cele menționate anterior vă propun spre aprobare documentația anexă.

Arhitect-sef
Istvanovicz Călin



Nr. 3264/23.05.2022

Primarul orașului Nădlac, IOAN-RADU MĂRGINEAN,

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin.(1)(2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată, Consiliul Local hotărăște cu privire la administrarea domeniului public și privat al orașului, în condițiile legii, propun aprobarea de către Consiliul Local al Orașului Nădlac, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: introducerea în circuitul funciar a unui teren,

În susținerea căruia formulez următorul :

REFERAT DE APROBARE:

Având în vedere :

- referatul nr. 3263/23.05.2022 al arhitectului-șef din cadrul primăriei
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată
- prevederile art.129(2), lit.c, (6), lit.c, art.286(1), (4), art.287, lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată - susțin că este oportună și necesară a fi aprobată de către Consiliul local Nădlac adoptarea acestei hotărâri, respectiv introducerea în circuitul funciar a unui teren.

Se propune introducerea în circuitul funciar a terenului situat în intravilanul orașului Nădlac, nr. CAD Ps1307, nr. top 13296/1/1, categoria de folosință curți construcții, proprietate publică a Orașului Nădlac în suprafață de 12296 mp, conform anexelor nr. 1-2. Acest teren este situat între parcul Pădurice și strada Vasile Goldiș, iar introducerea în circuitul funciar este necesară pentru reglementarea juridică și realizarea de piste pentru biciclete.

Apreciez ca fiind oportună adoptarea hotărârii de consiliu privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a acestui teren.

PRIMAR oraș Nădlac
Mărginean Ioan-Radu

