



Nr.69 din 03.06.2022

Proiect  
Avizat secretar general UAT

**HOTĂRÂREA Nr.**

din \_\_\_\_ 2022

privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor terenuri neagricole

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în sedinta extraordinară din data de \_\_\_\_ 2022,

Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr.3546/03.06.2022
- referatul nr.3545/03.06.2022 al compartimentului urbanism din cadrul primăriei
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată
- prevederile art.129(2), lit.c, (6), lit.c, art.286(1), (4), art.287, lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- avizul \_\_\_\_ al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul \_\_\_\_ al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.139(1), (3), lit.e din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă introducerea în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare și a unor canale, terenuri neproductive, stufăriș, curți-construcții, respectiv **introducerea acestora în domeniul public al Orașului Nădlac**, având următoarele date de identificare:

Denumire	Suprafața	ID
De966	5412	9770
De966/1	209	9771
NMS966/3	3155	9772
De966/4	933	9773
De976/29	690	9774
NMs976/30	1297	9775
NMs976/31	2987	9776
NMs976/32	1984	9777
De976/33	343	9778
De976/34	149	9779
NMs976/35	2942	9780
De976/36	257	9781

NMS976/37	4165	9782
De1016/5	2093	9783
HCN916/1	7154	9784
NMs1005	15353	9785
De916/2	1142	9786
NMs1034	52625	9787
De1016/2/25	1152	9788
De1016/2/26	1538	9789
De1060	2466	9790
De1095	5564	9791
NMs1034/1	2475	9792
NMs1094	16194	9793
NMS1061/1/1	4755	9794
NMS1061/16/1	1169	9795
De1078	3199	9796
De1078/1	1361	9797
NMs1133/1/9/1	295	9798
NMs1133/1/6/1	156	9799
NMs1133/1/6/2	729	9800
NMs1133/1/3/1	587	9801
NMs1133/1/2/1	653	9802
De1078/2	2417	9803
NMS1094	24762	9804
NMs1131	6496	9805
Cc1131/1	949	9806
NMs1131/2	353	9807
NMs1299	940	9808
NMs1249/2/10/1	1471	9809
De1301	2657	9810
NMs1336/37	2670	9811
NMs1336/36	2859	9812
NMS1358	38583	9813
NMs1336/35	422	9814
NMS1358	38583	9815
NMs1133/1/6/2	156	9816
NMs1560/3	900	9817
NMs1560/2	588	9818
NMs1560/1	6674	9819
De1361/1	3309	9820
Nms1560	1494	9821
NMs1560/1	6674	9822
HCn1596/1	3374	9823
De1596	1115	9824
HCn1547/3	4527	9825

De1596	1822	9826
NMs1557	2029	9827
De1596/1	5509	9828
NMs1610	2150	9829
NMs1557	2029	9830
HCN1595	6348	9831
De1596/2	1920	9832
NMs1603/1	2180	9833
De1547/2	795	9834
NMs1603	1706	9835
De1547/1	4658	9836
De1547/3	1602	9837
De1361/1	6867	9838
NMs1572/32/1	62	9839
NMs1572/7/1	165	9840
De1361/1	6867	9841
De1336/5/1	1352	9842
NMs1336/5/2	818	9843
NMs1336/11/1	480	9844
De1201/1	2665	9845
De1201/2	2519	9846
De1201	2565	9847
DE1238/1	824	9848
NMs1202/1	25139	9849
DE1238/2	873	9850
DE1238/3	4250	9851
NMs1236/4	1980	9852
De1236/5	1065	9853
De1220/6	4099	9854
De1211/4	2607	9855
De1680/1	2949	9856
HCn1680	56150	9857
De1672	6944	9858
NMs1661	4163	9859
De1713	1361	9860
HCn1714	3866	9861
HCn1713/1	1501	9862
NMs1709/1	1628	9863
De1725	3166	9864
De1727	2773	9865
HCn1701	24893	9866
HCn1652/1	682	9867
STf1719	230	9868
HCn1652	10321	9869

De1740	5316	9870
HCn1741	16779	9871
HCn1757	11979	9872
De1757/1	2361	9873
De1757/2	1735	9874
De1757/3	1767	9875
NMs1753	1622	9876
De1740/1	7414	9877
De1740	5316	9878
NMs1711	35301	9879
HCn1652/1	1611	9880
De1649	2785	9881
De1640	1700	9882
HCn1637	2767	9883
De1638	2895	9884
HCn1647	3779	9885
De1640/1	1506	9886
De1660	618	9887
De1709	6510	9888
De1704	1671	9889
De1728	1139	9890
NMs1715/1	5139	9891
De1715/3	744	9892
HCn1734	1303	9893
De1637/1	5111	9894
De1640/2	262	9895
Cc1722	47	9896
HCn1702	23404	9897
De1703/2	3622	9898
De1703/1	2159	9899
De1703	4055	9900
De2062	2631	9901

**Art.2.** Terenurile menționate în cuprinsul art.1 nu au făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către :

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Inițiator  
**PRIMAR UAT NÄDLAC**



**REFERAT DE ADMITERE**  
pentru  
**INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL FUNCJAR A UNOR TERENURI NEAGRICOLE (DOMENIUL  
PUBLIC AL ORAȘULUI NĂDLAC)**

Conform prevederilor Planului de Urbanism General al orașului Nădlac, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 169 din 30.12.2013, în zona Mureș și vis a vis de gară, se găsesc mai multe suprafețe de teren situate în extravilan, ca suprafețe de teren propuse spre reglementare, astfel: drumuri de exploatare, canale, terenuri neproductive, stufăriș, curți-construcții.

În baza documentației anexate, se propune introducerea în circuitul funciar a următoarelor terenuri neagricole aparținând UAT Nădlac, localitatea Nădlac:

Denumire	Suprafața	ID
De966	5412	9770
De966/1	209	9771
NMS966/3	3155	9772
De966/4	933	9773
De976/29	690	9774
NMs976/30	1297	9775
NMs976/31	2987	9776
NMs976/32	1984	9777
De976/33	343	9778
De976/34	149	9779
NMs976/35	2942	9780
De976/36	257	9781
NMS976/37	4165	9782
De1016/5	2093	9783
HCN916/1	7154	9784
NMs1005	15353	9785
De916/2	1142	9786
NMs1034	52625	9787
De1016/2/25	1152	9788
De1016/2/26	1538	9789
De1060	2466	9790
De1095	5564	9791
NMs1034/1	2475	9792
NMs1094	16194	9793
NMS1061/1/1	4755	9794

NMS1061/16/1	1169	9795
De1078	3199	9796
De1078/1	1361	9797
NMs1133/1/9/1	295	9798
NMs1133/1/6/1	156	9799
NMs1133/1/6/2	729	9800
NMs1133/1/3/1	587	9801
NMs1133/1/2/1	653	9802
De1078/2	2417	9803
NMS1094	24762	9804
NMs1131	6496	9805
Cc1131/1	949	9806
NMs1131/2	353	9807
NMs1299	940	9808
NMs1249/2/10/1	1471	9809
De1301	2657	9810
NMs1336/37	2670	9811
NMs1336/36	2859	9812
NMS1358	38583	9813
NMs1336/35	422	9814
NMS1358	38583	9815
NMs1133/1/6/2	156	9816
NMs1560/3	900	9817
NMs1560/2	588	9818
NMs1560/1	6674	9819
De1361/1	3309	9820
Nms1560	1494	9821
NMs1560/1	6674	9822
HCn1596/1	3374	9823
De1596	1115	9824
HCn1547/3	4527	9825
De1596	1822	9826
NMs1557	2029	9827
De1596/1	5509	9828
NMs1610	2150	9829
NMs1557	2029	9830
HCN1595	6348	9831
De1596/2	1920	9832
NMs1603/1	2180	9833
De1547/2	795	9834
NMs1603	1706	9835
De1547/1	4658	9836
De1547/3	1602	9837
De1361/1	6867	9838
NMs1572/32/1	62	9839

NMs1572/7/1	165	9840
De1361/1	6867	9841
De1336/5/1	1352	9842
NMs1336/5/2	818	9843
NMs1336/11/1	480	9844
De1201/1	2665	9845
De1201/2	2519	9846
De1201	2565	9847
DE1238/1	824	9848
NMs1202/1	25139	9849
DE1238/2	873	9850
DE1238/3	4250	9851
NMs1236/4	1980	9852
De1236/5	1065	9853
De1220/6	4099	9854
De1211/4	2607	9855
De1680/1	2949	9856
HCn1680	56150	9857
De1672	6944	9858
NMs1661	4163	9859
De1713	1361	9860
HCn1714	3866	9861
HCn1713/1	1501	9862
NMs1709/1	1628	9863
De1725	3166	9864
De1727	2773	9865
HCn1701	24893	9866
HCn1652/1	682	9867
STf1719	230	9868
HCn1652	10321	9869
De1740	5316	9870
HCn1741	16779	9871
HCn1757	11979	9872
De1757/1	2361	9873
De1757/2	1735	9874
De1757/3	1767	9875
NMs1753	1622	9876
De1740/1	7414	9877
De1740	5316	9878
NMs1711	35301	9879
HCn1652/1	1611	9880
De1649	2785	9881
De1640	1700	9882
HCn1637	2767	9883
De1638	2895	9884



HCn1647	3779	9885
De1640/1	1506	9886
De1660	618	9887
De1709	6510	9888
De1704	1671	9889
De1728	1139	9890
NMs1715/1	5139	9891
De1715/3	744	9892
HCn1734	1303	9893
De1637/1	5111	9894
De1640/2	262	9895
Cc1722	47	9896
HCn1702	23404	9897
De1703/2	3622	9898
De1703/1	2159	9899
De1703	4055	9900
De2062	2631	9901

Având în vedere cele menționate anterior vă propun spre aprobare documentația anexă.

**Compartiment urbanism**  
Consilier Plausiti Gabriel



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Nr.3546/03.06.2022

**Primarul orașului Nădlac, IOAN-RADU MĂRGINEAN,**

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin.(1)(2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată, Consiliul Local hotărăște cu privire la administrarea domeniului public și privat al orașului, în condițiile legii, propun aprobarea de către Consiliul Local al Orașului Nădlac, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: introducerea în circuitul funciar a unor drumuri de exploatare și canale, terenuri neproductive, stufăriș, curți-construcții, respectiv introducerea acestora în domeniul public al Orașului Nădlac,

În susținerea căruia formulez următorul :

**REFERAT DE APROBARE:**

**Având în vedere :**

- referatul nr.3545/03.06.2022 al compartimentului urbanism din cadrul primăriei
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată
- prevederile art.129(2), lit.c, (6), lit.c, art.286(1), (4), art.287, lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- susțin că este oportună și necesară a fi aprobată de către Consiliul local Nădlac adoptarea acestei hotărâri, respectiv introducerea în circuitul funciar a unor terenuri neagricole și introducerea acestora în domeniul public al Orașului Nădlac, astfel:

Denumire	Suprafața	ID
De966	5412	9770
De966/1	209	9771
NMS966/3	3155	9772
De966/4	933	9773
De976/29	690	9774
NMs976/30	1297	9775
NMs976/31	2987	9776
NMs976/32	1984	9777
De976/33	343	9778
De976/34	149	9779
NMs976/35	2942	9780
De976/36	257	9781
NMS976/37	4165	9782

De1016/5	2093	9783
HCN916/1	7154	9784
NMs1005	15353	9785
De916/2	1142	9786
NMs1034	52625	9787
De1016/2/25	1152	9788
De1016/2/26	1538	9789
De1060	2466	9790
De1095	5564	9791
NMs1034/1	2475	9792
NMs1094	16194	9793
NMS1061/1/1	4755	9794
NMS1061/16/1	1169	9795
De1078	3199	9796
De1078/1	1361	9797
NMs1133/1/9/1	295	9798
NMs1133/1/6/1	156	9799
NMs1133/1/6/2	729	9800
NMs1133/1/3/1	587	9801
NMs1133/1/2/1	653	9802
De1078/2	2417	9803
NMS1094	24762	9804
NMs1131	6496	9805
Cc1131/1	949	9806
NMs1131/2	353	9807
NMs1299	940	9808
NMs1249/2/10/1	1471	9809
De1301	2657	9810
NMs1336/37	2670	9811
NMs1336/36	2859	9812
NMS1358	38583	9813
NMs1336/35	422	9814
NMS1358	38583	9815
NMs1133/1/6/2	156	9816
NMs1560/3	900	9817
NMs1560/2	588	9818
NMs1560/1	6674	9819
De1361/1	3309	9820
Nms1560	1494	9821
NMs1560/1	6674	9822
HCn1596/1	3374	9823
De1596	1115	9824
HCn1547/3	4527	9825
De1596	1822	9826

NMs1557	2029	9827
De1596/1	5509	9828
NMs1610	2150	9829
NMs1557	2029	9830
HCN1595	6348	9831
De1596/2	1920	9832
NMs1603/1	2180	9833
De1547/2	795	9834
NMs1603	1706	9835
De1547/1	4658	9836
De1547/3	1602	9837
De1361/1	6867	9838
NMs1572/32/1	62	9839
NMs1572/7/1	165	9840
De1361/1	6867	9841
De1336/5/1	1352	9842
NMs1336/5/2	818	9843
NMs1336/11/1	480	9844
De1201/1	2665	9845
De1201/2	2519	9846
De1201	2565	9847
DE1238/1	824	9848
NMs1202/1	25139	9849
DE1238/2	873	9850
DE1238/3	4250	9851
NMs1236/4	1980	9852
De1236/5	1065	9853
De1220/6	4099	9854
De1211/4	2607	9855
De1680/1	2949	9856
HCn1680	56150	9857
De1672	6944	9858
NMs1661	4163	9859
De1713	1361	9860
HCn1714	3866	9861
HCn1713/1	1501	9862
NMs1709/1	1628	9863
De1725	3166	9864
De1727	2773	9865
HCn1701	24893	9866
HCn1652/1	682	9867
STf1719	230	9868
HCn1652	10321	9869
De1740	5316	9870

HCn1741	16779	9871
HCn1757	11979	9872
De1757/1	2361	9873
De1757/2	1735	9874
De1757/3	1767	9875
NMs1753	1622	9876
De1740/1	7414	9877
De1740	5316	9878
NMs1711	35301	9879
HCn1652/1	1611	9880
De1649	2785	9881
De1640	1700	9882
HCn1637	2767	9883
De1638	2895	9884
HCn1647	3779	9885
De1640/1	1506	9886
De1660	618	9887
De1709	6510	9888
De1704	1671	9889
De1728	1139	9890
NMs1715/1	5139	9891
De1715/3	744	9892
HCn1734	1303	9893
De1637/1	5111	9894
De1640/2	262	9895
Cc1722	47	9896
HCn1702	23404	9897
De1703/2	3622	9898
De1703/1	2159	9899
De1703	4055	9900
De2062	2631	9901

PRIMAR oraş Nădlac  
**Mărginean Ioan-Radu**