



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr.84/30.06.2022

Proiect
Avizat secretar general UAT

HOTĂRÂREA nr. _____

din _____,2022

privind declararea de interes public local a bunurilor aferente investiției "Extindere rețea de alimentare cu apă, zona industrială Nădlac" și darea lor în concesiune la Compania de Apă Arad S.A.

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de _____,2022,

Având în vedere :

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 4087/30.06.2022
- referatul arhitectului-șef din cadrul primăriei nr. 4086/30.06.2022
- contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/31.12.2009
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3410 din 30.05.2022
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr. 53/31.03.2009 privind însușirea de către Consiliul Local al orașului Nădlac a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului
- prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, actualizată
- prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, republicată, actualizată
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d și alin 7 lit. n , art. 286, alin (4) și Anexa nr. 4, pct. 4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată
- avizul _____ al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul _____ al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139(2), lit.g din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se declară de interes public local bunurile aferente investiției "Extindere rețea de alimentare cu apă, zona industrială Nădlac" menționate la nr.crt.11 din art.2 din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Inventarul bunurilor din domeniul public al Oraşului Nădlac se completează cu bunurile cuprinse în Anexa la prezenta Hotărâre, Secţiunea I – „Bunuri imobile” anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al oraşului Nădlac nr. 53 din 31.03.2009, astfel:

Secţiunea I :Bunuri imobile

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii, sau, după caz, dării în folosinţă | Valoarea de inventar lei | Situaţia juridică actuală |
|----------|----------------------|---|--|--|--|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 7. | 1.8.1. | - puţuri | 6 foraje 2.400 mp 1 foraj CF 8723 Nădlac Nr. top. 12345-12350/24 Cartier Nou nr. 32-33 Suprafaţa 1.205 mp | 1976 2012 | - | HCL 113/28.08.2001 HCL 75/28.04.2009 HCL 133/31.05.2011 HCL 32/20.03.2012 HCL 66 /22.04.2013 HCL107 /31.08.2021 |
| 8. | 1.8.8. | - staţia de captare, tratare, pompare apă potabilă | Cartier Nou F.N. Nr. top. 12345-12350/1/5,6,7,8,9 supraf. constr. 849 mp supraf. teren 5.876 mp | 1977 | 653.246,92 | H.C.L.113/28.08.2001 H.C.L. 75/28.04.2009 H.C.L.133/31.05.2011 H.C.L.32/20.03.2012 HC.L. 107/31.08.2021 |
| 9. | 1.8.11. | - rezervor de înmagazinare a apei | -Capacitatea 750 mc. Supraf. totală 217 mp | 1976 | 16.010,80 | H.C.L.113/28.08.2001 H.C.L.107 /31.08.2021 |
| 10. | 1.8.9. | - castel de apă | CF 8717 Nădlac; nr. top. 12345-12350/32/3 Suprf. teren 452 mp, Cap. 500 mc.Cartier Nou | 1998 | - | H.C.L.113/28.08.2001 H.C.L. 107/31.08.2021 |
| 11. | 1.8.6. | Conducte de aducţiune şi distribuţie până la limita proprietăţii consumatorilor: - str. Victoriei - str. P. Curcanul - str. Granicerilor - str.J.G.Tajovsky | 47.000 m 259 m 275 m 532 m 414 m | 1977-1999 2022 2022 2022 2022 | 2.386.606,96 41.265,23 43.814,44 84.761,00 65.960,63 | HCL 113/28.08.2001 HCL 75/28.04.2009 HCL 172/27.12.2010 HCL133/31.05.2011 HCL 32/20.03.2012 HCL 62 /03.05.2012 HCL 66 /30.04.2013 HCL 45/17.04.2014 HCL 63/26.05.2015 |

| | | | | | | |
|--|--|------------------------------------|--|--|----------------------------|--|
| | | - contoare apă -branșamente apă | | | 202.528,87 3.087.728,32 | HCL 101/25.08.2015 HCL 118/27.09.2016 HCL 62 /23.05.2017 HCL 74 /10.05.2018 HCL 70 /23.05.2019 HCL 96/10.09.2020 HCL 107/31.08.2021 HCL /__.07.2022 |
|--|--|------------------------------------|--|--|----------------------------|--|

(2) Bunurile menționate la art. 2 (1) aferente investiției “Extindere rețea de alimentare cu apă, zona industrială Nădlac”, defalcate pe strada Victoriei de 259 m, strada Peneș Curcanul 275 m, strada Grănicerilor de 532 m, strada Jozef Gregor Tajovsky de 414 m cu lungime cumulată de 1480 m și valoare totală de 235.801,30 lei se transmit în concesiune la S.C. Compania de Apă Arad S.A., în conformitate cu Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de canalizare nr. 648/31.12.2009

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către :

- S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
- Instituția Prefectului – județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Inițiator
Primar UAT NÄDLAC



ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr. 4086/30.06.2022

Către,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Arhitectul Șef din cadrul Primăriei orașului Nădlac,
Având în vedere:

- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.3410 din 30.05.2022,
- contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/31.12.2009,
- prevederile Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr. 53/31.03.2009 privind însușirea de către Consiliul Local al orașului Nădlac a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului,
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 581/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad,
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

PROPUN:

1. Declararea de interes public local bunurile aferente investiției “Extindere rețea de alimentare cu apă, zona industrială Nădlac” conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
2. Transmiterea bunurilor menționate în anexa nr. 1 de pe raza localității Nădlac, în folosință către S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A. pe toată perioada valabilității Contractului de delegare prin concesiune (Samtid), nr. 648/30.12.2009;
3. Completarea și modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Nădlac, Secțiunea I - „Bunuri imobile” anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr. 53 din 31.03.2009, astfel:

Anexa la H.C.L. Nădlac nr. ____/____

Secțiunea I :Bunuri imobile

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare | Anul dobândirii, sau, după caz, dării în folosință | Valoarea de inventar lei | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|-------------------|--------------------------|--|--------------------------|---------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|--|---|--|--|
| 7. | 1.8.1. | - puțuri | 6 foraje 2.400 mp 1 foraj CF 8723 Nădlac Nr. top. 12345- 12350/24 Cartier Nou nr. 32-33 Suprafața 1.205 mp | 1976 2012 | - | HCL 113/28.08.2001 HCL 75/28.04.2009 HCL 133/31.05.2011 HCL 32/20.03.2012 HCL 66 /22.04.2013 HCL107 /31.08.2021 |
| 8. | 1.8.8. | - stația de captare, tratare, pompare apă potabilă | Cartier Nou F.N. Nr. top. 12345- 12350/1/5,6,7,8,9 supraf. constr. 849 mp supraf. teren 5.876 mp | 1977 | 653.246,92 | H.C.L.113/28.08.2001 H.C.L. 75/28.04.2009 H.C.L.133/31.05.2011 H.C.L.32/20.03.2012 HC.L. 107/31.08.2021 |
| 9. | 1.8.11. | - rezervor de înmagazinare a apei | -Capacitatea 750 mc. Supraf. totală 217 mp | 1976 | 16.010,80 | H.C.L.113/28.08.2001 H.C.L.107 /31.08.2021 |
| 10. | 1.8.9. | - castel de apă | CF 8717 Nădlac; nr. top. 12345- 12350/32/3 Suprf. teren 452 mp, Cap. 500 mc.Cartier Nou | 1998 | - | H.C.L.113/28.08.2001 H.C.L. 107/31.08.2021 |
| 11. | 1.8.6. | Conducte de aducțiune și distribuție până la limita proprietății consumatorilor: - str. Victoriei - str. P. Curcanul - str. Granicerilor - str.J.G.Tajovsky - contoare apă -branșamente apă | 47.000 m 259 m 275 m 532 m 414 m | 1977- 1999 2022 2022 2022 2022 | 2.386.606,96 41.265,23 43.814,44 84.761,00 65.960,63 202.528,87 3.087.728,32 | HCL 113/28.08.2001 HCL 75/28.04.2009 HCL 172/27.12.2010 HCL133/31.05.2011 HCL 32/20.03.2012 HCL 62 /03.05.2012 HCL 66 /30.04.2013 HCL 45/17.04.2014 HCL 63/26.05.2015 HCL 101/25.08.2015 HCL 118/27.09.2016 HCL 62 /23.05.2017 HCL 74 /10.05.2018 HCL 70 /23.05.2019 HCL 96/10.09.2020 HCL 107/31.08.2021 HCL /___.07.2022 |

Arhitect Șef,
Istvanovicz Calin



ROMÂNIA

JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr. 4087/30.06.2022

REFERAT DE APROBARE

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin.(1)(2), lit.c) și alin.(6) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local hotărăște cu privire la darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

Prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr. 53/31.03.2009 s-a însușit inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, de către Consiliul Local al orașului Nădlac.

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr.581/2011 s-au modificat și completat unele anexe la Hotărârea Guvernului nr.976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad.

În urma procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3410 din 30.05.2022, este necesar trecerea în patrimoniul public al U.A.T. Nădlac a lucrării Extindere rețea de alimentare cu apă, zona industrial NADLAC jud. Arad, urmând a fi concesionate Operatorului Regional S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A,

Arhitectul Șef din cadrul primăriei, prin referatul nr. 4086/30.06.2022, a propus preluarea, trecerea în domeniul public al UAT Nădlac și predarea bunurilor aferente Extindere rețea de alimentare cu apă, zona industrial NADLAC jud. Arad, în valoare de 235.801,30 lei, către Operatorul Regional S.C. Compania de Apă Arad S.A., cât și completarea și modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Nădlac, Secțiunea I - „Bunuri imobile” anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Nădlac nr. 53 din 31.03.2009.

Având în vedere prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr. 648/30.12.2009,

PROPUN:

Analizarea și aprobarea de către Consiliul Local Nădlac a proiectului de hotărâre privind declararea de interes public local a bunurilor aferente investiției “Extindere rețea de alimentare cu apă, zona industrială Nădlac” și darea lor în concesiune la Compania de Apă Arad S.A.

PRIMAR ORAȘ NĂDLAC
MĂRGINEAN IOAN- RADU