



Nr.110 din 07.09.2022

Proiect
Avizat secretar general

HOTĂRÂREA Nr. _____

din _____ 2022

privind însușire P.U.Z. și R.L.U. pentru „ STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ
TIP GSM TI 0492 NĂDLAC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ”

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de
____.09.2022

Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr.5583/07.09.2022
- referatul nr.5582/07.09.2022 al arhitectului-șef din cadrul primăriei
- adresa S.C. STACONS S.R.L. cu documentația P.U.Z. și R.L.U. pentru „ STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM TI 0492 NADLAC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ”, faza P.U.Z., proiect nr. 49/2021, elaborat de S.C. STACONS S.R.L., înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 5510/02.09.2022
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată
- prevederile art.129(2), lit.b, (6), lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Avizul _____al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- Avizul _____al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală
- Avizul _____al comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport

În temeiul prevederilor art.139(1), (3), lit.e din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește documentația P.U.Z. și R.L.U. cu denumirea „STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM TI 0492 NĂDLAC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ”, pentru terenul situat în extravilanul orașului Nădlac evidențiat prin proiectul nr.49/2021 elaborat de S.C. STACONS S.R.L., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Arhitect-șef din cadrul primăriei

- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Inițiator
Primar UAT NĂDLAC

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr. 5583/07.09.2022

REFERAT DE APROBARE:

Mărginean Ioan-Radu, primarul orașului Nădlac,

Având în vedere:

- referatul nr. 5582/07.09.2022 al arhitectului-șef din cadrul primăriei
- documentația P.U.Z. și R.L.U. pentru „STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM TI 0492 NADLAC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ”, faza P.U.Z., proiect nr. 49/2021, elaborat de S.C. STACONS S.R.L. înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr. 5510/02.09.2022
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată
- prevederile art.129(2), lit.b, (6), lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată

PROPUN:

Consiliului Local Nădlac însușirea proiectului pentru realizare P.U.Z. și R.L.U. cu denumirea „STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM TI 0492 NADLAC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ” pentru terenul situat în extravilanul orașului Nădlac evidențiat prin proiectul nr. 49/2021 elaborat de S.C. STACONS S.R.L..

Documentația s-a întocmit la comanda beneficiarului S.C. ORANGE ROMANIA S.A. în vederea realizării unei stații fixe de telefonie mobilă. Terenul are o suprafață de 153 mp este situat în sudul autostrăzii A1 lângă frontieră.

Se impune însușirea propunerii de P.U.Z. și R.L.U. pentru a realiza toate demersurile în scopul aprobării propunerii de P.U.Z. și R.L.U.

Primar oraș Nădlac

MĂRGINEAN IOAN- RADU

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC

Nr. 5582 din 07.09.2022

REFERAT

Având în vedere prevederile Planului de Urbanism General al orașului Nădlac aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 169 din 30.12.2013, avizele obținute și situația faptică din teren propun însușirea de către consiliul local a documentației P.U.Z. și R.L.U. " STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILA TIP GSM TI 0492 NADLAC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ " elaborat de S.C. STACONS S.R.L. , proiect cu nr. 49/2021.

Realizarea acestui PUZ este necesar pentru introducerea unui teren de 153 mp în intravilan (CF 312423) și reglementarea lui astfel încât sa fie posibilă autorizarea funcțiunilor propuse mai sus. Terenul este situat în sudul autostrăzii A1 lângă frontieră.

Conform PUG, terenul este situat în extravilan.

Conform aviz de oportunitate nr. 5712 din 09.09.2021 emis de Oraș Nădlac, documentația este completă în această etapă, urmând să se obțină aviz se la Consiliul Județean.

Însușirea documentației se realizează anterior depunerii ei pentru avizului de la Consiliul Județean și se va depune în forma complete (conținând toate avizele) spre aprobare Consiliului Local.

Întocmit

Istvanovicz Calin