



Nr.200 din 04.12.2025

Proiect
Avizat secretar general

HOTĂRÂREA Nr.

din ____ 2025

privind trecerea din proprietatea privată a Statului Român în proprietatea privată a Orașului Nădlac a terenului evidențiat în CF nr.320407 Nădlac

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de ____ 2025

Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr.7773/04.12.2025
- referatul consilierului juridic Ianecsko Alina, nr.7772/04.12.2025
- prevederile art.36(1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, actualizată
- prevederile art. 1.138 din Codul Civil/2009, republicat, actualizat
- Decizia nr. 22/26.09.2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, actualizată
- Extras CF nr.320407 Nădlac
- prevederile art.129(2), lit."c" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- avizul ____ al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul ____ al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.139(3) lit."g" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă trecerea din proprietatea privată a Statului Român în proprietatea privată a Orașului Nădlac a imobilului/terenului în suprafață de 994 mp, situat în intravilanul orașului Nădlac, str. Cartierul Nou, nr.8, evidențiat în CF nr. 320407 Nădlac, nr.cad.320407.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad
- Instituția Prefectului-Județului Arad, Serviciul Juridic

Inițiator
PRIMAR UAT NĂDLAC

AI/2 ex

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
ORAȘ NĂDLAC

315500-Nădlac, str.1 Decembrie,nr.24,tel:0257474844
e-mail:office@primaria-nadlac.ro, www.primaria-nadlac.ro
Cod. Fiscal 35.18.822

Nr. 7772 din 04.12.2025

Referat de specialitate

Ianecsko Alina, consilier juridic din aparatul de specialitate al primarului orașului Nădlac

Având în vedere :

- *prevederile art.36(1) din Legea nr.18/1991 a fondului funciar, republicată, actualizată*
- *prevederile art. 1138 din Codul Civil/2009, republicat, actualizat*
- *Decizia nr. 22/26.09.2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție*
- *Extras CF nr.320407 Nădlac*
- *prevederile art.129(2), lit."c" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată*

Constatând faptul că, în urma finalizării în zona Cartierului Nou a înregistrării sistematice a terenurilor, au fost determinate unele suprafețe de teren situate în spatele unor proprietăți a unor terțe persoane, care ar putea fi valorificate, procedură care ar suplimenta veniturile bugetului local, consider oportună reglementarea situației juridice a terenului în cauză, sens în care

PROPUN :

Trecerea din proprietatea privată a Statului Român în proprietatea privată a Orașului Nădlac a imobilului/terenului în suprafață de 994 mp, situat în intravilanul orașului Nădlac, str. Cartierul Nou, nr.8, evidențiat în CF nr. 320407 Nădlac, nr.cad.320407.

Consilier juridic
IANESKO ALINA



ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474844
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr.7773 din 04.12.2025

REFERAT DE APROBARE

Mircea-Laurențiu Onea, primarul unității administrativ-teritoriale Nădlac,
Având în vedere:

- Referatul consilierului juridic Ianecsko Alina nr.7772/04.12.2025
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată
- prevederile L.18/1991 a fondului funciar, republicată, actualizată
- necesitatea adoptării unei hotărâri privind reglementarea din punct de vedere juridic a terenurilor din zona Cartierului Nou, terenuri situate în spatele unor imobile proprietatea unor terțe persoane, în speță CF nr.320407 Nădlac

PROPUN:

Supunerea spre analiză, dezbateră și aprobare de către Consiliul local Nădlac a proiectului de hotărâre privind trecerea din proprietatea privată a Statului Român în proprietatea privată a Orașului Nădlac a imobilului/terenului în suprafață de 994 mp, situat în intravilanul orașului Nădlac, str. Cartierul Nou, nr.8, evidențiat în CF nr. 320407 Nădlac, nr.cad.320407.

Primar oraș Nădlac
Mircea-Laurențiu Onea