



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac – 315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474844
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr.141 din 05.09.2025

Proiect
Avizat secretar general

HOTĂRÂREA Nr. _____

Din _____ 2025

privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor terenuri neagricole

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în sedinta extraordinară din data de _____ 2025,

Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5521/05.09.2025
- referatul nr. 5520/05.09.2025 al arhitectului-șef din cadrul primăriei
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată
- prevederile art.129(2), lit.c, (6), lit.c, art.286(1), (4), art.287, lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- avizul _____ al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul _____ al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.139(1), (3), lit.e din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă introducerea în circuitul funciar a unor drumuri și terenuri neproductive, având următoarele date de identificare:

Parcela	Suprafata	ID
Nms1908/15	361mp	10816
DS1910/1/1	203mp	10817
Nms1910/1/2	1817 mp	10818
DS1934/1/1	58mp	10819
DS1933	3994mp	10820
DS1946	5122mp	10821
DS1947/1/1	127mp	10822
DS1955	6378mp	10823
NMs1892/1	704mp	10826
DS1945	8949mp	10827

Art.2. Drumurile menționate la art.1 din prezenta hotărâre se introduc în **domeniul public al Orașului Nădlac.**

Art.3. Terenurile neproductive menționate la art.1 din prezenta hotărâre se introduc în **domeniul privat al Orașului Nădlac .**

Art.4. Terenurile menționate în cuprinsul art.1 nu au făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

Art.6. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către :

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară
- Instituția Prefectului județului Arad, Serviciul Juridic

INIȚIATOR
PRIMAR ORAȘ NĂDLAC

REFERAT DE ADMITERE
pentru
**INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL FUNCJAR A UNOR TERENURI NEAGRICOLE (DOMENIUL
PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI NĂDLAC)**

Conform prevederilor Planului de Urbanism General al orașului Nădlac, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 169 din 30.12.2013, în zona Viile Vechi, se găsesc mai multe suprafețe de teren situate în intravilan, ca suprafețe de teren propuse spre reglementare, astfel: drumuri, terenuri neproductive.

În baza documentației anexate, se propune introducerea în circuitul funciar a următoarelor terenuri neagricole aparținând UAT Nădlac, localitatea Nădlac:

Parcela	Suprafata	ID
Nms1908/15	361mp	10816
DS1910/1/1	203mp	10817
Nms1910/1/2	1817 mp	10818
DS1934/1/1	58mp	10819
DS1933	3994mp	10820
DS1946	5122mp	10821
DS1947/1/1	127mp	10822
DS1955	6378mp	10823
NMs1892/1	704mp	10826
DS1945	8949mp	10827

Terenurile se introduc în domeniul public, cu excepția terenurilor neproductive care vor fi domeniu privat al Oraș Nădlac.

Având în vedere cele menționate anterior vă propun spre aprobare documentația anexă.

Arhitect șef
Istvanovicz Călin



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD**

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac – 315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474844
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr.5521/05.09.2025

Primarul orașului Nădlac, ONEA MIRCEA-LAURENȚIU,

În exercitarea atribuțiilor conferite prin art. 129 alin.(1)(2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată, Consiliul Local hotărăște cu privire la administrarea domeniului public și privat al orașului, în condițiile legii, propun aprobarea de către Consiliul Local al Orașului Nădlac, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: introducerea în circuitul funciar a unor drumuri și terenuri neproductive,

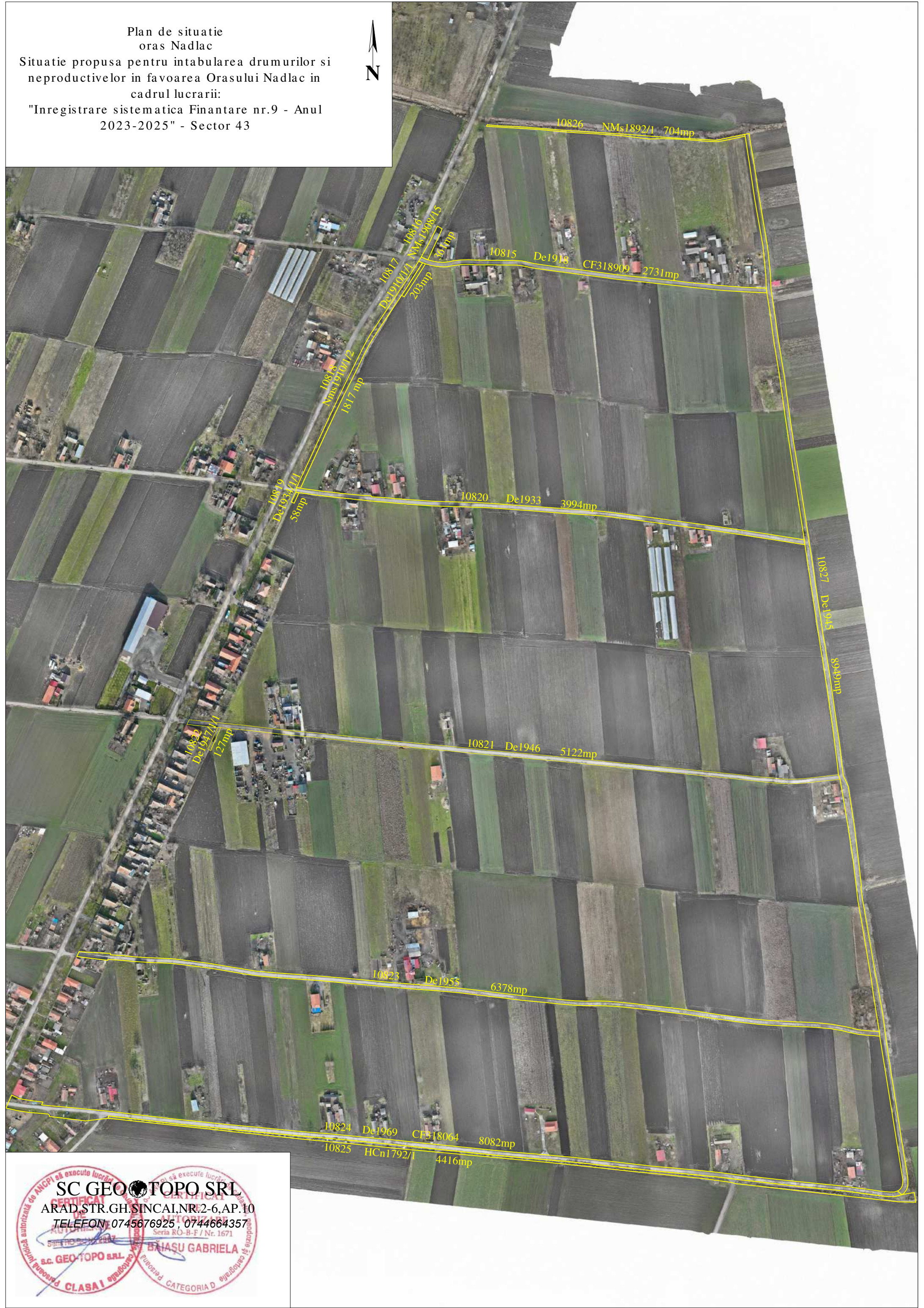
În susținerea căruia formulez următorul :

REFERAT DE APROBARE:

Având în vedere :

- referatul nr. 5520/05.09.2025 al arhitectului-șef din cadrul primăriei
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, actualizată
- prevederile art.129(2), lit.c, (6), lit.c, art.286(1), (4), art.287, lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- susțin că este oportună și necesară a fi aprobată de către Consiliul local Nădlac adoptarea acestei hotărâri, respectiv introducerea în circuitul funciar a unor terenuri neagricole, drumurile se introduc în domeniul public al Orașului Nădlac, iar terenurile neproductive în domeniul privat al Orașului Nădlac (situate în zona Viile Vechi partea dreaptă).

PRIMAR oraș Nădlac
Onea Mircea Laurențiu



SC GEO TOPO SRL
ARAD, STR. GH. SINCAI, NR. 2-6, AP. 10
TELEFON: 0745676925, 0744664357

