

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa<sup>1</sup>. ..... SC AGRIPROD SRL ..... CIF/CUI  
 [redacted] având adresa de comunicare în localitatea ..... NĂDLAC .....  
 str. [redacted] ..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
 ..... ARAID ..... codul poștal ..... e-mail .....  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ... 1,10 ... (ha), la prețul de  
 ..... 20.000 (lei)<sup>2)</sup> Coborâșii mîlei  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....  
 Date privind identificarea terenului

| Specificare                                                           | Informații privind amplasamentul terenului |                       |                            |                                       |                            |                          | Categoria de folosință <sup>3)</sup><br>(**) | Obs. |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|------|
|                                                                       | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>(*)       | Suprafața (ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                              |      |
| Se completează de către vânzător.<br>Verificat primărie <sup>4)</sup> | <u>NĂDLAC<br/>ARAID</u>                    | <u>1,10 ha</u>        | <u>308319</u>              | <u>308319</u>                         | <u>10</u>                  | <u>48/1/14</u>           | <u>ARABIL</u>                                |      |
|                                                                       | x                                          | x                     | x                          | x                                     | x                          | x                        | x                                            |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
 ..... KOVACS STEFAN .....  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura [redacted]  
 L.S. [redacted]  
 Data .....

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

# LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (\*) **ARAD**

Registrul de evidență  
Nr. **91** din **08.09.2017** (\*)

Unitatea administrativ-teritorială (\*) **NADLAC**

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SC AGRIPROD SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

## -1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

1.

2.

...

## -2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

Domiciliul/sediul

## -3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. NETEA ALEXANDRA, NADLAC, ST. ARAD

2. MIHUT STEFAN, NADLAC, ST. M. ARAD

## -4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
IOAN RADU MARGINEAN  
L.S.

Secretar primărie,  
GROS ALEXANDRU  
(numele și prenumele/semnătura)

