

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **MADARAS STEFAN**..... CNP

..... având adresa de comunicare în: localitatea  
**NADLAC**....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.

....., ap. ...., județul/sectorul .....**ARAD**....., codul poștal  
**315500**....., e-mail ....., tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,94**..... (ha), la preț  
de **33.840**... (lei)<sup>2)</sup> (**TREZECI ȘI TREI DE MII OPSUTE PATRUZECI**) (RON)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                               |                                 |   |                                 |                               | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Obs. |
|----------------------------------|--|-------------------------------|---------------------------------|---|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul <sup>(*)</sup>       | Suprafața (ha) <sup>(*)</sup> | Număr cadastral <sup>(**)</sup> | Număr de carte funciară <sup>(**)</sup> | Număr tarla/lot <sup>(**)</sup> | Număr parcelă <sup>(**)</sup> |                                      |      |
| Se completează de către vânzător | <b>NADLAC<br/>ARAD</b>                     | <b>0,94</b>                   | <b>307666</b>                   | <b>307666</b>                           | <b>165</b>                      | <b>1635/4</b>                 | <b>ARABIL</b>                        |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X  | X                             | X                               | X                                       | X                               | X                             | X                                    |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MADARAS STEFAN**  
(numele și prenumele în clar)

Data **..06.02.2017**

NOTE:

- Câmpurile notate cu <sup>(\*)</sup> sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu <sup>(\*\*)</sup> se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele

# LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|  |  |
|--|--|
| Județul (*) <b>ARAD</b>                              | Registrul de evidență<br>Nr. <b>13</b> din <b>13.02.2017</b> (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>NADLAC</b> |  |

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de MADARAS ȘTEFAN în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

## ☐1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | -  | -                                |
| 2.       |  |                                  |
| ...      |  |                                  |

## ☐2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | - |
| Domiciliul/sediul       |   |

## ☐3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. NOGHIU VLADIMIR, NĂDLAC, [REDACTAT]<br>ARAD |
|                                | 2. RAICA HORIA SERGIU, ARAD [REDACTAT]         |

## ☐4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|  |   |
|--|---|
| Primar,<br>IOAN RADU MARGINEAN<br>L.S. | Secretar primărie,<br>GROS ALEXANDRU<br>(numele și prenumele/semnătura) |
|--|---|

