

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> OB. JUSTA STELA, CNP [redacted]  
având adresa de comunicare în: localitatea NĂDLAC, str.  
[redacted] nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap.  
[redacted], județul/sectorul ARAD, codul poștal 11500, e-mail  
[redacted], tel. 0254/474152  
Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 ha, la prețul de  
135.000 lei (treisprezece mii cinci sute lei)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul <sup>(*)</sup>	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>	Număr cadastral <sup>(**)</sup>	Număr de carte funciara <sup>(**)</sup>	Număr tarla/lot <sup>(**)</sup>	Număr parcelă <sup>(**)</sup>		
Se completează de către vânzător	NĂDLAC ARAD	<u>0,50</u> ha	<u>308714</u>	<u>308714</u>	<u>12</u>	<u>200/3/49.ARAD</u>		
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Ob. Justa Stela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătură [redacted]  
L.S.  
Data .....

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

# LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (\*) **ARAD**

Registrul de evidență  
Nr. **95** din **15.09.2017** (\*)

Unitatea administrativ-teritorială (\*) **NADLAC**

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de OBSUSTA STELA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

## 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

## 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș

Domiciliul/sediul

## 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. IANESKO PAVEL , NADLAC, ST. [REDACTED] JUD. ARAD
2. BOROSOVICI PAVEL, NADLAC, S [REDACTED] JUD. ARAD

## 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
IOAN RADU MARGINEAN  
L.S.

Secretar primărie,  
GROS ALEXANDRU  
(numele și prenumele/semnătura)