

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul/localitatea ARAD / NĂDLAC	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) NĂDLAC	Nr. 138 din 09 / 11 / 2023 (zi/lună/an) (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.138 / 09.11.2023 depuse de **Fischer Viorica, Giulan Mircea-Doru** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	---	---

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	---	---

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	Molnar Gheorghe	loc. -----, bl. -----, sc. -----, et. -----, ap. -----, cod poștal -----, județ Arad , țara România , telefon -----, fax -----, email -----,
2	Benceze Ștefan	loc. -----, sc. -----, et. -----, ap. -----, cod poștal -----, județ Arad , țara România , telefon -----, fax -----, email -----,

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	---	---

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	---	---

-	---	---
---	-----	-----

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	---	---

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr.crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-	---	---

Primar,

IOAN RADU MĂRGINEAN

(numele și prenumele în clar)

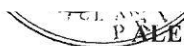
_____ Semnătura



ALEXANDRU GROS

(numele și prenumele în clar)

_____ Semnătura



Data 09.11.2023

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹) VIERICA FICULEA, CNP 2710328024491,
 având adresa de comunicare în: localitatea Semluc, str. Giordan Jemai 8,
 bl. -----, sc. -----, et. -----, ap. -----, județul/sectorul Bacău, codul
 poștal ----- e-mail -----, tel. 0746782731.

Subsemnatul/Subsemnata¹) Georgeta Mizeo - Dor, CNP 1610121024489,
 având adresa de comunicare în: localitatea Semluc, str. Școlii 14,
 bl. -----, sc. -----, et. -----, ap. -----, județul/sectorul Bacău, codul
 poștal ----- e-mail -----, tel. -----.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 232 ha,
 reprezentând cota parte 1/1 la prețul de 114135 lei
 (114135 mii lei) la 114135 lei.
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: teren și cîmp

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comună/ Județul	Informații privind amplasamentul terenului					Categori a de folosință	Observ ații
		Suprafață totală	Cotă - parte	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/ lot		
Se completează de către vanzător	Nădlac	2,32	1/1	314540	314540	7	37/11	
Verificat primărie								

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru
 pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare ;
 DA () NU (x)
 Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009**
 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele
 sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

