

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

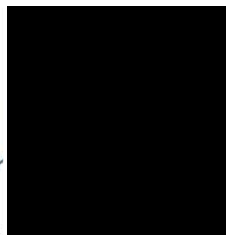
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrișă¹: SC. MAXSTILE SRL..... CIF/CUI
 [redacted] având adresa de comunicare în localitatea ARAD.....
 str. [redacted] bl., sc., et., ap., județul/sectorul
ARAD....., codul poștal 310011....., e-mail info@maxstile.ro
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 20,07... (ha), la prețul de
1.122.478..... (lei)² *un milion un sute douăzeci și șapte mii lei*
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)	
Se completează de către vânzător. Verificat primărie ⁴⁾	<u>NADLAC</u>	<u>20,07</u>	<u>640</u>	<u>306760</u>	<u>165</u>	<u># 1635/1</u>	<u>Arabil</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SC. MAXSTILE SRL.....
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura
 L.S.
 Data 28.11.2019.....



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) **ARAD**

Registrul de evidență
Nr. **111** din **30.12.2019** (*)

Unitatea administrativ-teritorială (*) **NADLAC**

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SC MAZSTILE SRL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	PFA SFERLEA RADU
Domiciliul/sediul	NĂDLAC

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. FABRI SUSANA, NADLAC, ST [REDACTED] UD.
	2.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
IOAN RADU MARGINEAN
L.S.

Secretar general,
GROS ALEXANDRU
(nume și prenumele/semnătura)

